

ภาคผนวกที่ 2

หนังสือขออนุญาตก่อสร้าง (อ.1)

เดิมที่ ๐๗๗ เลขที่ ๐๗ เล่มที่ ๑๗๔ เลขที่ ๐๖
ลว. ๖ บ.ค. ๖๖ ลว. ๖ ค.ค. ๖๖
เงิน ๒๐๖ บาท เงิน ๓,๓๔๘ บาท



แบบ อ.๑
ถ้าเขียน แม้จะได้ใบอนุญาต
ความทราบ ความรู้ความเข้าใจแล้ว
เจ้าพนักงานยังคงต้องเห็นว่า
ข้อบัญญัติในสวนของกฎหมายอื่น
ที่อาการนี้เกี่ยวข้องต่อไป

ใบอนุญาตก่อสร้าง **คันทนา รื่นพจน์ หรือเปลี่ยนใช้อาคาร**

เลขที่ ๕ / ๒๕๖๗

อนุญาตให้ **บริษัท เดอะ โรส โฮลดิ้งส์ จำกัด** เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๔๐๖/๓๔ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ๑๒
ตำบล/แขวง **หนองปรือ** อำเภอ/เขต **บางละมุง** จังหวัด **ชลบุรี**
รหัสไปรษณีย์ ๒๐๑๕๐

ข้อ ๑ ทำการ **ก่อสร้างอาคาร**
อยู่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่
ตำบล/แขวง **หนองปรือ** อำเภอ/เขต **บางละมุง** จังหวัด **ชลบุรี** รหัสไปรษณีย์ ๒๐๑๕๐
ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ
เลขที่ ๑๖๔๔๐ เป็นที่ดินของ **บริษัท เดอะ โรส โฮลดิ้งส์ จำกัด**

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคาร
จะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด รหัสไปรษณีย์
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ
เลขที่ เป็นที่ดินของ

ข้อ ๒ เป็นอาคาร
(๑) ชนิด **ค.ส.ล. ๒ ชั้น** จำนวน **๑๔** หลัง เพื่อใช้เป็น **อยู่อาศัย**
(๒๕๔ ตร.ม.) (๒๕๔ ตร.ม.) (๒๕๔ ตร.ม.) (๒๕๔ ตร.ม.) (๒๕๔ ตร.ม.) (๒๕๔ ตร.ม.) (๒๕๔ ตร.ม.) (๒๕๔ ตร.ม.)
(๒๕๔ ตร.ม.) (๒๕๔ ตร.ม.) (๒๕๔ ตร.ม.) (๒๕๔ ตร.ม.) (๒๕๔ ตร.ม.) (๒๕๔ ตร.ม.) (๒๕๔ ตร.ม.) (๒๕๔ ตร.ม.)
พื้นที่อาคาร/ความยาว (๒๕๔ ตร.ม.) (๒๕๔ ตร.ม.) โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร ห่อ ๖๗๐ ม. (พื้นที่ภายนอก ๗๒ ตร.ม.)
(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
พื้นที่อาคาร/ความยาว โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร
(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
พื้นที่อาคาร/ความยาว โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่ ๓๕๒ / ๒๕๖๖
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ มี **๑. นายอาทร สิงห์ม ส.ส.๒๕๖๓** เป็นผู้ควบคุมงาน
หรือ **๑. นายอาทร สิงห์ม ส.ส.๒๕๖๓ ๒. นายจารุเมศร์ หินธุ ญ.๔๒๕๔๒** เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร
ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้
(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดใน
กฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือข้อบัญญัติ
ท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒
(๒) ค่าธรรมเนียมและใบอนุญาต เป็นเงิน ๓,๕๔๘ บาท

13

ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขกำหนดในรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ
โดยเคร่งครัด ความหนังสือสำนักงานนโยบายและแผน
เลขที่ ทส ๑๐๐๔๔/๑๗๓๖๒ ลว. ๕ กันยายน ๒๕๖๖
หากฝ่าฝืนมีความผิดตามกฎหมาย

(ลงชื่อ) **[Signature]** ผู้รับอนุญาต

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่.....๑.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....ตุลาคม พ.ศ.....๒๕๖๔

โดยมีเงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....
(.....)

ตำแหน่ง.....นายกเมืองพัทยา

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่.....๒.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....๕ เดือน.....ตุลาคม พ.ศ.....๒๕๖๔

โดยมีเงื่อนไข.....ให้รายงานความคืบหน้า

การก่อสร้างอาคารทุก ๙๐ วัน

(ลายมือชื่อ).....
(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

คำเตือน

๑. ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังมิได้ดำเนินการก่อสร้าง และยังไม่ได้แจ้งข้อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งข้อผู้ควบคุมงานตามแบบ น.๓ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๒. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมทั้งส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว
๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดใหม่มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กั๊บลด และทางเข้าออก ของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั๊บลด และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลด และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามมาตรา ๓๒ วรรคสี่ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้
๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ